



Västanberga Samfällighetsförening

Styrelsen informerar

Renovering av Carportar och förråd

Styrelsen beslutade som bekant tidigare i år att påbörja ett underhåll av carportarna, med tanken, att vi kommer att ärva en del av kassan från gamla gemensamma Brf:n och samtidigt ett eftersatt behov av underhåll.

Verkligheten visade sig vara mycket värre än vad vi kunde förstå vid beslutet. Alla som besökt arbetsplatserna har kunnat se att våra carportar varit så genomruttna på sina ställen, att det inte varit möjligt att byta ut enskilda plankor, utan hela väggsektioner och bärande pelare har varit tvugna att bytas ut.

Den tilltänkta målerientreprenaden har därför bytts ut till en snickerientreprenad som kostnadsmässigt kommer att överstiga måleriarbetet. Vi är alltså i ett läge som egentligen skulle handla om planerat underhåll – som vi borde buffrat upp till under en längre tid. Styrelsen har därför ansökt om ett kortfristigt lån hos banken för att täcka upp tills Blanka har sista stämman och kassauppdelning.

Nu visar det sig, att arbetet tagit så stora resurser från hantverkarna att dem meddelar att dem inte kommer att kunna färdigställa allt arbete i år,

utan skjuter fram renoveringen av carport 1 och 2 tills nästa år.

Med rådande kassasituation för samfälligheten är detta något som styrelsen välkomnar, och tar tacksamt emot tidsfristen till att stärka upp vår ekonomi.

Carport 5 är klar, 4:an och 3:an kommer att bli färdiga i år.

Med vänliga hälsningar
Styrelsen