

Årsmötesprotokoll för Västanberga samfällighetsförening den 27 maj 2010.

Datum: 27 maj 2010

Tid: 19.00

Plats: Hammarbacksskolans matsal

Närvarande: Separat röstlängd

Dagordning

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare
4. Styrelsens och revisorernas berättelser
5. Ansvarsfrihet för styrelsen
6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
7. Ersättning till styrelsen, gårdsråd, lokalansvarig och revisor
8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
10. Val av revisorer och suppleanter
11. Fråga om val av valberedning
12. Övriga frågor
Renovering carport 1+2
Förberedelse för att byta ut kabel TV till fiber TV
13. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Mötesprotokoll

1. Till mötesordförande valdes Peter Moback
2. Till mötessekreterare valdes Selma Ahlroth
3. Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Tobias Holmbäck och Kurt Stenqvist.
4. Styrelsen har bjudit in Markus Pålsson från Österåkers bostadsrättsförvaltning OBFAB. Mötesordförande läser upp och går igenom föreningens årsredovisning. I förra stämman togs beslut om ny revisor – Kjell Forsman.
5. Ansvarsfrihet ges till styrelsen för det gångna verksamhetsåret.
6. Inga framställningar från styrelsen eller några motioner från medlemmarna.
7. Mötet beslutar att ge styrelsen mandat att under sunt förnuft besluta om ersättning till styrelsemedlemmar för kommande verksamhetsår.
8. Mötet beslutar att godkänna styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2010. Mötet beslutar att ge styrelsen mandat att låna upp till 750 000 kr för att starta upp carports arbete under detta år för gård 1 och 2. Detta lån ska även ombesörja förberedelse för fiberkabelanslutning mot Vallnet för TV-distribution. Stämman röstade igenom en höjning på 40 % av samfällighetsavgiften som ska börja gälla från den 1 juli 2010.
9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.
Mötets val av ordinarie ledamöter
Peter Jagerwall – 1 år kvar
Peter Moback – 1 år kvar
Torsten Scott – 1 år kvar → Röcklin
Gunilla Malmström → Rördin på 2 år
Tobias Holmbäck på 2 år
Mötets val av ordförande på 1 år
Peter Jagerwall
Mötets val av suppleanter på 1 år
Lennart Karneke
Selma Ahlroth
10. Val av revisorer och suppleanter
Ordinarie revisor
Kjell Forsman
Revisor suppleant
Michael Ydrauw
11. Val av valberedning
Lasse Tegnander
Bulent Cigel



12. Övriga frågor

TV-frågan

Reservdelarna i TV-huset behöver bytas ut mot dagens krav på en fungerande TV-station. Styrelsen får mandat att låna för att påbörja grävning av fiber fram till befintligt TV-hus.

Carport frågan

Styrelsen får mandat att påbörja renovering av carport på gård 1 och gård 2. Styrelsen letar företag som kan påbörja arbetet i år.

Städdagar

En medlem föreslog straffavgift om 200 kr för dom som inte närvarar på städdagar. Styrelsen informerar om att vi inte har möjlighet att ta ut denna avgift. Beslut om att istället belöna de som deltar.

E-faktura alt. Autogiro

En medlem undrar över möjligheten att teckna sig för autogiro alternativt e-faktura. Styrelsen lovar att se över detta.

Vandrande mobiltelefon

Styrelsen informerar om inköp av en ny mobiltelefon som kommer att vandra mellan styrelsemedlemmarna. Det nya numret som samtliga medlemmar kan ringa är 076-713 63 76

I mål för friköp

Styrelsen meddelar att ett sista servitut mellan två fastighetsägare skulle ha behövts för att gå i mål för friköp. Nu kommer styrelsen istället att dra fram en egen EL-matning för att fortskrida processen. Detta medför inga större kostnader för samfälligheten.

Vaktbolag

En medlem frågar hur ofta Roslagens hundbevakning roterar i området Östergården. Styrelsen svarar att vaktbolaget gör minst två rundor under natten.

Extra stämma

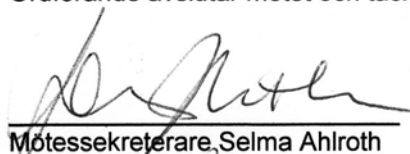
Stämman beslutar att styrelsen har mandat att kalla till extra stämma för att besluta om ny vattendebiteringslängd.

Avtackning kassör

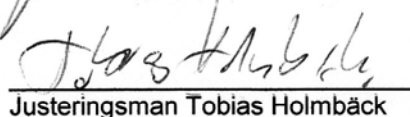
Styrelsen avtackar kassör Mathias Johansson och välkomnar ny kassör Gunilla Malmström Nordin.

13. Ordförande meddelar stämman att protokollet kommer att finnas tillgängligt på hemsidan samt i pärm i styrelserummet.

Ordförande avslutar mötet och tackar de närvarande för sitt deltagande.



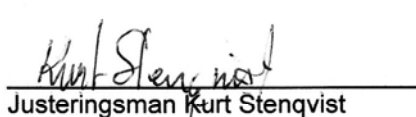
Mötessekreterare Selma Ahlroth



Justeringsman Tobias Holmbäck



Mötesordförande Peter Moback



Justeringsman Kurt Stenqvist

